





Plan 3.5.5

# Maßnahmen Gebäude Vertiefungsgebiet "Wallstraße"

 Vertiefungsgebiet  
"Wallstraße"  
Fläche ca. 4,2 ha

### Baumaßnahmen

-  ohne Veränderung
-  mittlerer Sanierungsaufwand
-  hoher Sanierungsaufwand

### Energieeffizienzmaßnahmen

-  Dach
-  Fassade
-  Decken
-  Grundriss
-  Haustechnik

Grundlage:

Erhebung ARGE



## Stadt Görlitz

### Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



**die STEG**

STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN  
www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

Timo Leukefeld

93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung  
Carlstraße 11-13, 01277 Dresden  
NL-Klein (Burgstraße 25, 51021 Bielefeld)  
NL-Herbstweg (Ludwig-Preussler-Str. 42, 22527 Hamburg)



Plan 3.5.5  
**Maßnahmen Versorgung**  
 Vertiefungsgebiet  
 "Wallstraße"

- Vertiefungsgebiet "Wallstraße" Fläche ca. 4,2 ha
- Erneuerbare Energien**
- Solarthermie-/Photovoltaikanlagen
- Wärmepumpe
- Umstellung Kohle und Öl auf Gas
- Nahwärme BHKW
- Nahwärme BHKW optionale Erweiterung
- Heizzentrale

Grundlage:  
 Erfassung STEG

**Stadt Görlitz**  
 Energetisches  
 Gesamtkonzept "Kernstadt"



93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

**die STEG**  
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN  
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

Timo Leukefeld

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung  
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden  
 NL-Klein (Bürgerstraße 25, 01021 Berlin)  
 NL-Hamburg (Julius-Rosenberg-Str. 42, 22527 Hamburg)



Plan 3.5.5  
**Maßnahmen Gebäude**  
 Vertiefungsgebiet  
 "Weberstraße"

Vertiefungsgebiet  
 "Weberstraße"  
 Fläche ca. 2 ha

- Baumaßnahmen**
- ohne Veränderung
  - mittlerer Sanierungsaufwand
  - hoher Sanierungsaufwand

- Energieeffizienzmaßnahmen**
- Dach
  - Fassade
  - Decken
  - Grundriss
  - Haustechnik

Grundlage:  
 Erhebung ARGE

# Stadt Görlitz

## Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

**die STEG**  
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN  
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

Timo Leukefeld

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung  
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden  
 NL-Klein / Burghstraße 25, 03021 Bautzen  
 NL-Herberg / Jakob-Friedrich-Str. 42, 22527 Hamburg



Plan 3.5.5  
**Maßnahmen Versorgung**  
 Vertiefungsgebiet  
 "Weberstraße"

-  Vertiefungsgebiet  
"Weberstraße"  
Fläche ca. 2 ha
- Erneuerbare Energien**
-  Solarthermie-/Photovoltaikanlagen
-  Wärmepumpe
-  Umstellung Kohle und Öl auf Gas
-  Nahwärme BHKW
-  Nahwärme BHKW optionale Erweiterung
-  Heizzentrale

Grundlage:  
 Erhebung STEG

# Stadt Görlitz

## Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

**die STEG**  
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN  
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN  
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

Timo Leukefeld

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung  
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden  
 NL-Klein/Burgstraße 25, 03021 Bielefeld  
 NL-Herberg/Julius-Franke-Str. 42, 22527 Hamburg